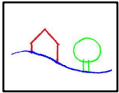




Flächenbilanz		
Plangebiet:	18.107 m²	(100%)
Wohngebiet:	12.934 m²	(71,4%)
Verkehrsfläche (Haupteerschließungsstraße):	1.554 m²	(8,6%)
Verkehrsberuhigter Bereich (Stichweg und Wohnhof):	844 m²	(4,7%)
Fußweg	103 m²	(0,6%)
Parkplätze (westlich Haupteerschließungsstraße):	146 m²	(0,8%)
Grünfläche (Verwallung):	1.358 m²	(7,5%)
Grünfläche (Unterhaltungstreifen):	834 m²	(4,6%)
Müllbehältersammelpatz:	13 m²	(-,%)
Verkehrsfläche Hohbrink:	321 m²	(1,8%)

Quelle: Auszug aus den Geodaten des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen, © 2023 



Planungsbüro Reinold
Raumplanung und Städtebau (IfR)
31675 Bückeburg - Fauststraße 7
Telefon 05722 - 7188760



Maßstab 1 : 1.000

Städtebaulicher Entwurf
zum Bebauungsplan Nr. 16
"Südlich Hohbrink"
mit örtlicher Bauvorschrift
Stadtteil Altenhagen I, Stadt Springe